

## ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТОВ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

№ п/п	Условие	Содержание условия
1.	Наименование кредитора, место нахождения постоянно действующего исполнительного органа, контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», номер лицензии на осуществление банковских операций (для кредитных организаций), информация о внесении сведений о кредиторе в соответствующий государственный реестр (для микрофинансовых организаций, ломбардов), о членстве в саморегулируемой организации (для кредитных потребительских кооперативов)	Банк развития и модернизации промышленности (акционерное общество), место нахождения постоянно действующего исполнительного органа 123557, Москва, ул. Климашкина, д. 21, стр. 1, контактный телефон (495) 737-86-43, официальный сайт <a href="http://www.bankrmp.ru">www.bankrmp.ru</a> , Базовая лицензия на осуществление банковских операций со средствами в рублях и иностранной валюте (с правом привлечения во вклады денежных средств физических лиц) без права на осуществление банковских операций с драгоценными металлами № 2574 от 12 ноября 2020 г.
2.	Требования к заемщику, которые установлены кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита (займа)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• гражданство Российской Федерации;</li> <li>• наличие стабильного дохода, подтвержденного соответствующими документами;</li> <li>• раскрытие Банку информации о месте работы, образовании, семейном положении, наличии иждивенцев, имуществе, представлении подтверждающих документов;</li> <li>• положительная личная и деловая репутация;</li> <li>• отсутствие отрицательной кредитной истории;</li> <li>• наличие ликвидного залога либо поручительства</li> </ul>
3.	Сроки рассмотрения оформленного заемщиком заявления о предоставлении потребительского кредита (займа) и принятия кредитором решения относительно этого заявления, а также перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления, в том числе для оценки кредитоспособности заемщика	<p>10 рабочих дней с момента представления потенциальным заемщиком полного комплекта требуемых документов и иной информации, необходимой для проведения анализа</p> <p><u>Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• анкета заемщика;</li> <li>• Согласие на раскрытие основной части кредитной истории по установленной Банком форме;</li> <li>• заверенная работодателем справка о доходах физического лица по форме, представляемой в налоговые органы, за последние 6 месяцев (или книга учета доходов и расходов ИП, налоговая декларация за последний завершённый год и платежные документы, подтверждающие уплату налога по УСН за завершённый год);</li> <li>• копия трудовой книжки физического лица, заверенная работодателем;</li> <li>• паспорт гражданина Российской Федерации;</li> <li>• документы, подтверждающие владение имуществом, указанным в анкете (автотранспорт, недвижимость);</li> <li>• документ об образовании (диплом)</li> </ul>
4.	Виды потребительского кредита (займа)	Целевые и нецелевые потребительские кредиты
5.	Суммы потребительского кредита (займа) и сроки его возврата	Суммы – определяются на основании заявления заемщика и решения Кредитного комитета Банка Срок – до 5-ти лет
6.	Валюты, в которых предоставляется потребительский кредит (заем)	Российский рубль
7.	Способы предоставления потребительского кредита (займа), в том числе с использованием заемщиком электронных средств платежа	<ul style="list-style-type: none"> <li>• сумма кредита зачисляется Банком на текущий счет Заемщика, открытый в Банке;</li> <li>или</li> <li>• сумма кредита зачисляется Банком на специальный карточный счет Заемщика, открытый в Банке</li> </ul>

№ п/п	Условие	Содержание условия
8.	Процентные ставки в процентах годовых, а при применении переменных процентных ставок – порядок их определения, соответствующий требованиям настоящего Федерального закона	10%-20% годовых в зависимости от решения Кредитного комитета Банка, в случае соблюдения заемщиком условий кредитования
8.1.	дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом (займом), или порядок ее определения;	Начисление процентов производится исходя из фактической ссудной задолженности с даты выдачи кредита до даты поступления средств в счет полного погашения кредита
9.	Виды и суммы иных платежей заемщика по договору потребительского кредита (займа)	Отсутствуют
10.	Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита (займа), определенных с учетом требований настоящего Федерального закона по видам потребительского кредита (займа)	9,988% - 36,116%
11.	Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита (займа), уплате процентов и иных платежей по кредиту (займу)	<p><u>Погашение основного долга осуществляется в следующие сроки (в соответствии с решением Кредитного комитета Банка):</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• в конце срока пользования кредитными средствами; или</li> <li>• в соответствии с установленным кредитным договором графиком погашения основного долга</li> </ul> <p><u>Погашение процентов:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ежемесячно, не позднее последнего рабочего дня каждого календарного месяца за весь расчетный месяц и в день окончательного погашения кредита за фактическое время пользования</li> </ul>
12.	Способы возврата заемщиком потребительского кредита (займа), уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита (займа)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• беспорочное списание денежных средств с текущего счета в БАНК РМП (АО) – бесплатно;</li> <li>• беспорочное списание денежных средств со специального карточного счета – бесплатно;</li> <li>• перевод денежных средств с текущего счета в БАНК РМП (АО) – бесплатно;</li> <li>• внесение наличных денежных средств в кассу БАНК РМП (АО) для зачисления на соответствующие счета – бесплатно;</li> <li>• перевод денежных средств со счетов заемщика в других кредитных организациях – по тарифам кредитных организаций;</li> <li>• перевод денежных средств без открытия банковского счета через другие кредитные организации – по тарифам кредитных организаций</li> </ul>
13.	Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита (займа)	В любое время в течение срока действия договора без предварительного уведомления
14.	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита (займа)	<p><u>В обеспечение могут быть приняты (по отдельности или совместно) в соответствии с решением Кредитного комитета Банка:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• поручительство;</li> <li>• залог недвижимости, в т.ч. земельных участков;</li> <li>• залог автотранспортных средств.</li> </ul>
15.	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита (займа), размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены	• неустойка за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату потребительского кредита и (или) уплате процентов на сумму потребительского кредита – 20% годовых.
16.	Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он	• заключение договора на открытие текущего/карточного счета в банке;

№ п/п	Условие	Содержание условия
	<p>обязан получить в связи с договором потребительского кредита (займа), а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• заключение дополнительного соглашения к договору текущего счета физического лица о беспорном списании денежных средств;</li> <li>• заключение дополнительного соглашения к договору банковского счета с использованием банковских карт о беспорном списании денежных средств</li> <li>• договор поручительства и/или договор залога;</li> <li>• договор страхования предмета залога (по решению Кредитного комитета Банка)</li> </ul>
17.	<p>Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем (для потребительских кредитов (займов) в иностранной валюте)</p>	Не применимо
18.	<p>Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского кредита (займа), может отличаться от валюты потребительского кредита (займа)</p>	Не применимо
19.	<p>Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита (займа)</p>	<p>Банк вправе осуществлять уступку прав (требований) по договору потребительского кредита (займа) третьим лицам. При этом заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении первоначального кредитора в соответствии с федеральными законами</p>
20.	<p>Порядок предоставления заемщиком информации об использовании потребительского кредита (займа) (при включении в договор потребительского кредита (займа) условия об использовании заемщиком полученного потребительского кредита (займа) на определенные цели)</p>	Не применимо
21.	<p>Подсудность споров по искам кредитора к заемщику</p>	<p>Суд общей юрисдикции по месту получения заемщиком предложения заключить договор (месту нахождения банка)</p>
22.	<p>Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита (займа)</p>	Приложение 1 к Кредитной политике Банка